

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészt

név: **Soroksári Sportsarnok Nonprofit Kft.**
székhely: 1237 Budapest, Sportsarnok utca 2.
cégjegyzékszám: 01-09-996034
adószám: 24216340-2-43
képviseli: Kincses Péter József ügyvezető
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészt

név: Top Full Clean Kft.
székhely: 2330 Dunaharaszti, Fő út 266/B.
adószám: 25021075-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-171766
bankszámlaszám: 11742180-20082563
telefon: +36 20/9142-753
fax: -
e-mail: iroda@tfc.hu

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó), (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

Előzmény:

Felek jelen szerződést 2019. szeptember 17-én megküldött árajánlatkérésel megindított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó (közbeszerzési értékhatár alatti) egyszerű beszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőnek a jelen keretszerződés alapján előre vállalt megrendelési és/vagy beszerzési kötelezettsége nincs. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen keretszerződés 2.1 pontjában meghatározott időpont lejártakor, illetve a keretszerződés 2.2. vagy 2.3. pontban foglalt megszűnése, megszüntetése esetén az általa addig elvégzett tevékenység értéke nem éri el a keretszerződés 3. pontjában meghatározott keretösszeget, úgy a keretszerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés a Vállalkozó kockázatát képezi. A Vállalkozó kijelenti, hogy a keretszerződés megkötését megelőző egyszerű beszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. A Vállalkozó kijelenti, hogy nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényvel a keretszerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről jelen keretszerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond.

1. A keretszerződés tárgya:

Vállalkozási keretszerződés takarítási feladatok ellátása tárgyában.

2. A keretszerződés időtartama, megszűnése:

2.1 A keretszerződés 2019. október 1-jétől 2020. szeptember 30-ig terjedő időtartamra szól.

2.2 Amennyiben az eseti megrendelések értéke eléri a rendelkezésre álló összeget, a keretszerződés megszűnik.

49

4

A szerződéses keretösszeg: nettó 10.000.000,- Ft, azaz nettó tízmillió forint.

2.3 Jelen keretszerződést a Felek közös akarattal bármikor megszüntethetik.

2.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegésének minősülnek a 9.3 pontban leírtak.

3. A megrendelések értéke a keretszerződés teljes időtartama alatt maximum:

nettó 10.000.000,- Ft, azaz nettó tízmillió forint.

4. Teljesítés helye:

1237 Budapest, Sportcsarnok utca 2.

5. Ellenzolgáltatás összege:

5.1 Az elszámolás módja: tételes elszámolás, a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárrakkal.

Vállalkozó a takarítási feladatokat saját eszközökkel, felszereléssel és saját maga által szállított tisztítószerekkel köteles ellátni. A díj teljes körűen tartalmazza ezen szükséges költségeket. Megrendelő a közművek igénybevételét (víz, villany) térítésmentesen biztosítja.

5.2 A keretszerződés teljesítése során Vállalkozó köteles az ajánlatában megadott nettó egységár alapján a megrendelésnek megfelelően elszámolni a Megrendelővel.

5.3 A Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a szerződés szerinti ellenzolgáltatás fedezetével.

5.4 A Vállalkozó havonta 1 db számla benyújtására jogosult, a tárgyhót követően, legkésőbb a tárgyhót követő 5. napig. A keretszerződés alapján megrendelt munkák tárgyhóra eső ellenértékét a Megrendelő az elvégzett munka hiánytalan teljesítését igazoló teljesítésigazolás aláírását követően kiállított számla benyújtásától számított 30 naptári napon belül átutalással fizeti meg a Vállalkozó bankszámlájára.

6. Határidő, a munkavégzés menete:

6.1 A jelen keretszerződés körében elvégzendő egyes eseti munkák határideje az egyes munkákra Megrendelő által meghatározott, az eseti megrendelésen rögzített határidő.

6.2 Megrendelő az eseti munkák elvégzésének szükségességét telefonon vagy e-mail-en a Vállalkozó közreműködőjének jelzi, mely megrendelésnek minősül. Amennyiben a Megrendelő az eseti munkák elvégzésének szükségességét telefonon jelezte, a megrendelést írásban (fax, levél vagy e-mail) köteles megerősíteni.

Az eseti megrendelés tartalmazza az elvégzendő munka rövid ismertetését, a munka elvégzésének határidejét és az egyéb lényeges körülményeket.

6.3 Abban az esetben, ha Megrendelő vagy Vállalkozó kezdeményezi, az eseti munkavégzés előtt Megrendelő és Vállalkozó közös bejárásón szemlélik meg a takarítandó területet.

6.4 Vállalkozónak be kell tartania a jogszabályokban és útmutatókban foglaltakat, továbbá minden intézkedést meg kell tennie a biztonságos feladatellátás érdekében, különösen beleértve a takarítandó terület jelzését, elkorlátozását. Az ennek elmulasztásából eredő károk és a büntetőjogi felelősség Vállalkozót terhelik.

69

69

6.5 Vállalkozónak be kell tartania az egyes anyagok alkalmazására és az egyes munkafolyamatokra vonatkozó előírásokat. Vállalkozó az elvégzett munka megfelelő minőségéért szavatossággal tartozik.

6.6 Megrendelő minőségi kifogása esetén Vállalkozó köteles a hibát kijavítani.

6.7 Vállalkozó akkor teljesíti az eseti munkát határidőre, ha a megrendelés szerinti határnapon a takarítási feladat teljesül.

7. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

7.1 A Vállalkozó a keretszerződés keretében megrendelt konkrét munkát a hatályos jogszabályokban foglaltaknak, illetve a feladatok végrehajtására érvényes szakmai szabályok és előírások figyelembe vételével a 6.1 pont alapján meghatározott határidőre hiánymentesen végzi el.

7.2 A Vállalkozó a jelen keretszerződés alapján tudomására jutott információkat köteles üzleti titokként kezelni. Azokat a Megrendelő hozzájárulása nélkül harmadik félnek nem adhatja ki.

7.3 A Vállalkozó köteles késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a keretszerződés alapján megrendelt feladatot a 6.1 pont alapján meghatározott határidőhöz képest késedelmesen teljesíti. A késedelmi kötbér mértéke: az eseti megrendelés nettó ellenértéke egy százalékának megfelelő napi kötbér.

7.4 A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden körülményről, amely a munka kellő időben történő elvégzését veszélyezteti.

7.5 A károk, melyért Vállalkozó felelősséggel tartozik: a munkák végzése során keletkezett anyagi károk, személyi sérüléssel járó károk, továbbá a hibákból adódó, kívülálló harmadik személy(ek)nek, vagy az épület tulajdonosának, azaz Megrendelőnek okozott anyagi és személyi sérüléssel járó károk.

7.6 Vállalkozónak felhasználni csak megfelelőség-igazolással rendelkező terméket szabad.

7.7 Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.

8. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

8.1 A Megrendelő köteles a vállalási árat az 5.4 pontban megadott határidőben megfizetni.

8.2 A Megrendelő a megrendelt munka határidőben való teljesítését köteles minden rendelkezésére álló eszközzel, illetve információval elősegíteni.

8.3 Ha a Megrendelő hibát észlel, köteles kifogását a Vállalkozó kijelölt kapcsolattartójával azonnal közölni. Az észlelt hiányosságokról a Felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő a kifogásait e jegyzőkönyvre alapozva érvényesítheti.

9. Szerződő Felek együttműködése:

9.1 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során különösen együttműködve járnak el. Valamennyi lényeges tényről, körülményről, illetve ezek megváltozásáról haladéktalanul értesítik egymást.

9.2 A jelen szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén a sérelmet szenvedő fél jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződésnek még nem teljesített részétől azonnali hatállyal elállni.

9.3 A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegésének minősül a teljesítés minőségi követelményeinek felszólítás ellenére történő megsértése, a Vállalkozó ellen indított csőd- vagy

9

Li

felszámolási eljárás, továbbá minden olyan körülmény, ami a szerződés szerű teljesítést nyilvánvalóan meghiúsítja, és ezzel a Megrendelőnek kárt okozhat.

9.4 Vállalkozó a szerződést különösen abban az esetben jogosult felmondani, ha a rögzített fizetési kötelezettségek Megrendelő általi 30 napot meghaladó késedelme beáll.

9.5 Felek megállapodnak, hogy egyik fél sem felelős, illetve vétkes a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek azon hibáiért vagy késedelmes teljesítéséért, amelyet vis major okozott. Vis major esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerült kárt.

9.6 Vis major alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében.

9.7 Vis major bekövetkezése esetén az erre hivatkozó fél köteles a másik felet haladéktalanul rövid úton is értesíteni és javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére. A vis major időszaka alatt a szerződés függő jogi helyzetben van, a teljesítési határidők ennek megfelelően alakulnak.

9.8 Felek nem tekintik vis majornak bármely fél átalakulását, felszámolását, illetve fizetésképtelenségét.

10. Kapcsolattartás

A jelen keretszerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatban a

Megrendelő képviselője: Kincses Péter József ügyvezető

Elérhetősége (tel., e-mail): +36-1-2830273; kincsesp.soroksar@gmail.com

Vállalkozó képviselője: Farkasné Kun Györgyi

Elérhetősége (tel., e-mail): +36 209142753; iroda@tfc.hu

11. Záró rendelkezések:

11.1 A keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek jogviszonyára különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.), illetve az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltak az irányadók.

11.2 Jelen keretszerződést a Felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, egyetértően elfogadták és a képviselőik 4 eredeti példányban írták alá.

Budapest, 2019. szeptember „27”

Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft.
1237 Budapest, Sportcsarnok utca 2.
Adószám: 24216340-2-43

Megrendelő

Top Full Clean KFT

2330 Dunaharaszti, Fő út 266/b

Adószám: 25021075-2-13

CG: 13-09-171766

Vállalkozó

Melléklet:

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlati nyilatkozata